

Fascicolo 9.3.2/247/2022

### Area Sviluppo delle Infrastrutture

**Verbale di procedura aperta esperita tramite il SATER per l'appalto dei lavori di messa in sicurezza infissi con sostituzione finestre e sistemi di oscuramento presso I.I.S. Caduti della Direttissima, via Toscana n. 21 – Castiglione dei Pepoli (BO) - CUP C18B20000310001 - CIG 9565920EE5- Registro di sistema bando PI357164-22- Importo complessivo dell'appalto, IVA esclusa, € 578.806,77, di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 35.250,72- Codice opera 2021EDSCOMS09. Seduta pubblica virtuale.**

\*\*\*\*\*

Il giorno 07/02/2023, alle ore 10:13, nella sede distaccata della Città metropolitana di Bologna - Via San Felice, n. 25, stanza 3A08, si è riunito il Seggio di gara nominato<sup>1</sup> per la procedura in oggetto. Il Seggio di gara, individuato previo accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi di cui all'art. 42, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, nonché – ai sensi dell'art. 35-bis del D.Lgs. 165/2001 – di condanne, ancorché non definitive, per i reati contro la Pubblica Amministrazione, è composto da:

- Maria Letizia Vita Finzi, funzionaria del Servizio Amministrativo e Gare Opere Pubbliche: Presidente;
- Beatrice Ferrari, funzionaria del Servizio Amministrativo e Gare Opere Pubbliche: Componente;
- Paola Rota, funzionaria del Servizio Amministrativo e Gare Opere Pubbliche: Componente con funzioni di segretario verbalizzante.

#### Si premette:

➤ La Città metropolitana di Bologna, con determinazione dirigenziale n. 2831 del 20/12/2022, ha autorizzato l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura aperta espletata attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) con il criterio del minor prezzo<sup>2</sup>.

➤ Il bando è stato pubblicato sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER)<sup>3</sup> e contestualmente sul portale della Città metropolitana di Bologna, nonché sul Sito dell'Osservatorio Regionale dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi (Sitar 2.0). Della

<sup>1</sup> Con determinazione dirigenziale n. 204 del 07/02/2023.

<sup>2</sup> Ai sensi dell'art. 36, c. 9-bis, del D.Lgs. 50/2016 nel testo vigente.

<sup>3</sup> Registro di sistema SATER (Sistema Acquisti Telematici Emilia Romagna) PI357164-22.

procedura è stata data notizia, per estratto, anche sulla GURI<sup>4</sup> e sui quotidiani<sup>5</sup>.

- La scadenza per la presentazione delle offerte era fissata alle ore 12:00 del 06/02/2023.

\*\*\*\*\*

Tutto ciò premesso, la Dott.ssa Maria Letizia Vita Finzi, nella suddetta qualità di presidente del Seggio di gara, ha dichiarato aperta la seduta pubblica virtuale procedendo a verificare la ricezione delle offerte collocate sul SATER, dando atto che nel termine prescritto sono pervenute **44 offerte valide**, come da elenco che segue:

	Ragione sociale	Codice fiscale	Comune	Registro di sistema	Data e ora invio
1	HABITAT DI CASALE FRANCESCO	CSLFNC76E14E791W	Napoli	PI017466-23	19/01/2023 11:46:57
2	AIRCOM S.R.L.	01951040847	Aragona	PI028488-23	28/01/2023 10:45:53
3	EUROFERRO S.N.C. DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO E C.	07453090636	Marano di Napoli	PI029962-23	30/01/2023 16:20:58
4	MELITA GIOVANNI	MLTGNN71B08H325S	Riposto	PI030123-23	30/01/2023 18:18:11
5	ALUEMME S.R.L.	07249991212	Napoli	PI033152-23	01/02/2023 17:36:07
6	C.M.U. SERVICE S.R.L. - CENTRO MACCHINE USATE	02601500842	Agrigento	PI033226-23	01/02/2023 19:38:33
7	ANACAPRI COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO	04679600637	Giugliano in Campania	PI033520-23	02/02/2023 10:15:48
8	CO.GE.BEN. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	07417131211	Napoli	PI033771-23	02/02/2023 11:28:05
9	ALA PROGETTAZIONE E COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	01500540768	Sant'Arcangelo	PI033795-23	02/02/2023 11:36:12
10	A & V. S.R.L.	02537760841	Favara	PI034160-23	02/02/2023 13:08:52
11	SOLE.DIL. S.R.L.	07879870637	Napoli	PI034700-23	02/02/2023 16:13:52
12	CAPRIO COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.	04069750612	Villa di Briano	PI035076-23	03/02/2023 09:00:35
13	COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.	02149990729	Andria	PI035325-23	03/02/2023 10:36:46
14	CLAF SUD PORTE E FINESTRE DI CAPASSO FRANCESCO	CPSFNC83S30B963C	Casal di Principe	PI035530-23	03/02/2023 11:51:03
15	RTI IRIS S.R.L. - CONSORZIO KREA S.R.L.	TMMPQL73L17F799O	Mugnano di Napoli	PI035545-23	03/02/2023 11:59:23

<sup>4</sup> V Serie Speciale "Contratti Pubblici" n. 151 del 28/12/2022.

<sup>5</sup> In applicazione dell'art. 3, c. 1, lett. a) del Decreto MIT 2 dicembre 2016, la pubblicazione è stata effettuata su 1 quotidiano a diffusione nazionale (*Il Messaggero* del 30/12/2022) e su 1 quotidiano a diffusione locale (*Il Giornale Nord-Est Emilia* del 30/12/2022).

16	DI MONACO SERRAMENTI S.R.L.	02454820610	Castel di Sasso	PI035698-23	03/02/2023 13:13:33
17	CO.GE.FER S.R.L.	05671990637	Pignataro Maggiore	PI035752-23	03/02/2023 13:54:46
18	ALFRA VETRI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	02584820613	Casapesenna	PI035818-23	03/02/2023 14:43:28
19	TECNOLOGY GROUP CREDENDINO S.R.L.	02429410182	Pavia	PI035985-23	03/02/2023 16:11:34
20	EVOTEC S.R.L.	06058561215	Volla	PI036115-23	03/02/2023 17:16:54
21	EDILIZIA SERVER S.R.L.S.	04420960611	Parete	PI036120-23	03/02/2023 17:31:20
22	CADEL SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA Esecutrice GIPI S.R.L.	09755741213	Napoli	PI036146-23	03/02/2023 18:17:52
23	F.M. COSTRUZIONI SRL	16953571003	ROMA	PI036147-23	03/02/2023 18:19:59
24	POLIARREDO - S.N.C. DI GRIMALDI SAVERIO & C.	01218630760	Oppido Lucano	PI036148-23	03/02/2023 18:20:28
25	PETRA' S.R.L.	12083530019	Moncalieri	PI036207-23	04/02/2023 10:46:34
26	S.A.L. DI UCCHEDDU FEDERICO	CCHFRC90C06B354Y	GONNOSFANADIGA	PI036218-23	04/02/2023 11:52:28
27	IMCA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	07126370720	Altamura	PI036225-23	04/02/2023 12:40:09
28	FRATELLI MAROTTA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	02032790640	Rotondi	PI036231-23	04/02/2023 13:05:11
29	ALLGREEN S.R.L.	09676730964	Milano	PI036286-23	05/02/2023 20:02:25
30	PSC GROUP SRL Esecutrice PSC GROUP SRL	02971970849	Favara	PI036288-23	05/02/2023 23:43:31
31	GISA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	07226650633	Quarto	PI036389-23	06/02/2023 09:15:43
32	"SUDINFISSI COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA" IN FORMA ABBREVIATA "SUDINFISSI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L."	07439630729	Bari	PI036521-23	06/02/2023 10:00:26
33	VERAZZO MARIO	VRZMRA72S18B963A	San Cipriano d'Aversa	PI036535-23	06/02/2023 10:06:24
34	INNOVAZIONE CAUDINA S.R.L.	01480310620	Airola	PI036693-23	06/02/2023 10:25:13
35	CA.ME.CA. S.R.L.	06285341217	Napoli	PI036731-23	06/02/2023 10:33:21
36	G.O.M.EDILGENERAL S.R.L.	SCRMCL85H14A089B	Agrigento	PI036835-23	06/02/2023 11:04:31
37	RTI S.M. EDILIZIA S.R.L. - CIACCIA INFISSI S.R.L.	03551740727	Altamura	PI036837-23	06/02/2023 11:04:36

38	CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI S.R.L.	02820000608	Arce	PI036948-23	06/02/2023 11:21:48
39	SERRHOUSE S.R.L.	11484330011	Trofarello	PI036949-23	06/02/2023 11:22:17
40	SAGGESE S.P.A.	03650400652	Nocera Inferiore	PI036954-23	06/02/2023 11:22:47
41	TECNOSERRAMENTI DI CIPOLLA CARMELO Esecutrice TECNOSERRAMENTI DI CIPOLLA CARMELO	CPLCML78E15G273Y	Favara	PI036972-23	06/02/2023 11:27:18
42	GEC-AL SERRAMENTI SRL	02901410361	Bastiglia	PI036978-23	06/02/2023 11:27:35
43	LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.	04356260754	Lecce	PI036980-23	06/02/2023 11:28:01
44	DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	02861450845	Agrigento	PI036990-23	06/02/2023 11:30:29

Il Seggio di gara, per eseguire le operazioni di gara secondo la cosiddetta “inversione di procedura” di cui all’art. 133, comma 8, del D.Lgs. 50/2016<sup>6</sup>, come specificato nel bando, ha utilizzato la modalità prevista dalla piattaforma SATER che prevede l’apertura di tutte le buste amministrative attraverso il comando “Apertura Buste” senza verificare il contenuto delle stesse, assegnando poi a ciascun offerente l’esito “Ammessa ex art. 133 comma 8”.

A seguire il Seggio di gara ha proceduto ad avviare anche l’apertura delle buste economiche, sempre attraverso l’apposito comando “Apertura Buste”.

In applicazione dell’art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 nel testo vigente, il sistema procede automaticamente a calcolare **la soglia di anomalia, che risulta pari al 23,2301817647%**<sup>7</sup>.

In applicazione dell’art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. e come previsto nel paragrafo 17 del bando di gara, si procede all’esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia sopra riportata, come risulta dall’elenco allegato al presente verbale (scaricato dalla piattaforma SATER).

Il Seggio di gara ha proceduto quindi alla verifica della documentazione contenuta nella busta amministrativa dell’Impresa AIRCOM S.R.L. (C.F./P. IVA 01951040847), con sede legale in Via delle Industrie, 92021 – Aragona (AG), concorrente che, come risulta dall’elenco allegato, ha offerto il maggior ribasso non anomalo, pari al 23,079%.

La documentazione presentata risulta **conforme** alle previsioni del bando.

Pertanto, il Seggio di gara propone l’aggiudicazione a favore di **AIRCOM S.R.L. (C.F./P. IVA**

<sup>6</sup> In applicazione dell’art. 1, comma 3, della Legge n. 55/2019 di conversione del D.L. n. 32 del 2019 (Sblocca cantieri).

<sup>7</sup> Media ribassi: 22,0519117647; Media scarti: 2,0315; Somma ribassi: 749,765.

**01951040847), con sede legale in Via delle Industrie, 92021 – Aragona (AG), con ribasso del 23,079%**, che sarà disposta con apposita successiva determinazione e comunicata ai concorrenti ai sensi e nei termini dell'art. 76, comma 5, del D. Lgs. 50/2016 tramite la procedura SATER PI357164-22, fatta salva l'eventuale verifica di congruità da parte del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultima parte, del D.Lgs. 50/2016.

Il Seggio di gara, quindi, alle ore 11:51 ha dichiarato chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente.

La Presidente

*Dott.ssa Maria Letizia Vita Finzi*

Le componenti

*Dott.ssa Beatrice Ferrari*

*Sig.ra Paola Rota*

**ALLEGATO AL VERBALE DELLA SEDUTA DI GARA  
- ELENCO OFFERTE PERVENUTE/OFFERTE ANOMALE -**

**Procedura aperta esperita tramite il SATER (bando registro di sistema PI357164-22) per  
l'appalto dei lavori di messa in sicurezza infissi con sostituzione finestre e sistemi di  
oscuramento presso I.I.S. Caduti della Direttissima, via Toscana n. 21 – Castiglione dei Pepoli  
(BO) - CUP C18B20000310001 - CIG 9565920EE5 - Codice opera 2021EDSCOMS09**

<b>Ragione sociale</b>	<b>Codice fiscale</b>	<b>Stato riga</b>	<b>% ribasso</b>
RTI IRIS S.R.L. - CONSORZIO KREA S.R.L.	TMMPQL73L17F799O	Anomalo	29,40
"SUDINFISSI COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA" IN FORMA ABBREVIATA "SUDINFISSI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L."	07439630729	Anomalo	26,512
EDILIZIA SERVER S.R.L.S.	04420960611	Anomalo	26,22
ANACAPRI COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO	04679600637	Anomalo	26,118
ALLGREEN S.R.L.	09676730964	Anomalo	25,987
VERAZZO MARIO	VRZMRA72S18B963A	Anomalo	25,746
PSC GROUP SRL Esecutrice PSC GROUP SRL	02971970849	Anomalo	25,26
FRATELLI MAROTTA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	02032790640	Anomalo	25,174
LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.	04356260754	Anomalo	24,987
ALFRA VETRI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	02584820613	Anomalo	24,911
CAPRIO COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.	04069750612	Anomalo	24,787
GISA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	07226650633	Anomalo	24,591
CO.GE.BEN. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	07417131211	Anomalo	24,529
CLAF SUD PORTE E FINESTRE DI CAPASSO FRANCESCO	CPSFNC83S30B963C	Anomalo	24,44
TECNOLOGY GROUP CREDENDINO S.R.L.	02429410182	Anomalo	23,80
EVOTEC S.R.L.	06058561215	Anomalo	23,77
C.M.U. SERVICE S.R.L. - CENTRO MACCHINE USATE	02601500842	Anomalo	23,755
<b>Soglia di anomalia: 23,2301817647</b>			
AIRCOM S.R.L.	01951040847	Aggiudicat ario proposto	23,079
SERRHOUSE S.R.L.	11484330011	II classificato	23,013

HABITAT DI CASALE FRANCESCO	CSLFNC76E14E791W	Valutato	22,68
F.M. COSTRUZIONI SRL	16953571003	Valutato	22,679
PETRA' S.R.L.	12083530019	Valutato	22,217
EUROFERRO S.N.C. DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO E C.	07453090636	Valutato	21,911
TECNOSERRAMENTI DI CIPOLLA CARMELO Esecutrice TECNOSERRAMENTI DI CIPOLLA CARMELO	CPLCML78E15G273Y	Valutato	21,85
CO.GE.FER S.R.L.	05671990637	Valutato	21,777
SOL.EDIL. S.R.L.	07879870637	Valutato	21,21
S.A.L. DI UCCHEDDU FEDERICO	CCHFRC90C06B354Y	Valutato	21,182
COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.	02149990729	Valutato	21,121
DI MONACO SERRAMENTI S.R.L.	02454820610	Valutato	21,12
A & V. S.R.L.	02537760841	Valutato	21,111
IMCA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	07126370720	Valutato	21,061
RTI S.M. EDILIZIA S.R.L. - CIACCIA INFISSI S.R.L.	03551740727	Valutato	20,723
G.O.M.EDILGENERAL S.R.L.	SCRMCL85H14A089B	Valutato	20,577
GEC-AL SERRAMENTI SRL	02901410361	Valutato	18,75
DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	02861450845	Valutato	18,654
INNOVAZIONE CAUDINA S.R.L.	01480310620	Valutato	18,369
MELITA GIOVANNI	MLTGNN71B08H325S	Valutato	17,879
CADEL SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA Esecutrice GIPI S.R.L.	09755741213	Valutato	16,542
ALA PROGETTAZIONE E COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	01500540768	Valutato	16,51
POLIARREDO - S.N.C. DI GRIMALDI SAVERIO & C.	01218630760	Valutato	16,123
ALUEMME S.R.L.	07249991212	Valutato	14,691
CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI S.R.L.	02820000608	Valutato	8,888
CA.ME.CA. S.R.L.	06285341217	Valutato	8,50
SAGGESE S.P.A.	03650400652	Valutato	4,17