

## CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

Settore Innovazione digitale, Comunicazione, Patrimonio e Provveditorato

### VERBALE D'ASTA IMMOBILIARE PER LA VENDITA DELLA EX CASA CANTONIERA IN LIZZANO IN BELVEDERE, LOCALITA' VALICO MASERA, VIA MASERA N.13, SP N. 324 PASSO DELLE RADICI KM 16+862, IDENTIFICATO AL CF AL FG. 17 MAPP. 70 SUB 1 E 2 E AL CT AL FG. 17 MAPP. 70-74-75.

Oggi, giovedì 10 novembre duemilaventidue (10/11/2022) alle ore 10:30 (dieci e trenta), nella Residenza della Città metropolitana di Bologna - Via Zamboni n. 13, sono presenti, per procedere all'esperimento dell'asta pubblica per la vendita dell'ex casa cantoniera in Lizzano in Belvedere, Località Valico Masera, in Via Masera n. 13, SP N. 324 Passo delle Radici KM 16+862, con il metodo delle offerte segrete, del bene in oggetto, i componenti della Commissione, nominati con D.D. n. 2315 del 08/11/2022, Signori:

- Dott. FABRIZIO BOCCOLA, Presidente della Commissione di gara - *Dirigente del Settore Innovazione digitale, Comunicazione, Patrimonio e Provveditorato*;
- Dott. ANGELO VITERITTI, Componente della Commissione di gara - *Responsabile del Servizio Patrimonio e Provveditorato*;
- Dott.ssa IRENE ASTORRI, Componente della Commissione di gara - *Funzionaria della Segreteria Generale - con funzioni di segretario*.

Ciascun membro della commissione ha dichiarato, ai sensi dell'art. 1, comma 41, della Legge 6/11/2012 n. 190, l'insussistenza di situazioni di conflitto anche potenziale nel procedimento e, ai sensi del comma 46 della stessa legge, l'insussistenza a proprio carico di condanne, ancorché non definitive, per i reati contro la Pubblica Amministrazione<sup>1</sup>,

#### SI PREMETTE

- che, in esecuzione della determinazione dirigenziale del Settore Innovazione digitale, Comunicazione, Patrimonio e Provveditorato n. 1960 del 23/09/2022 P.G. 57710/2022, veniva indetta per la data odierna, nella sede della Città metropolitana, l'asta pubblica per la vendita del bene in oggetto, con il **prezzo a base d'asta fissato in € 86.100,00 (ottantaseimilacento/00)**;
- che all'avviso d'asta è stata data ampia diffusione mediante pubblicazione sulla pagina internet della Città Metropolitana - sezione Aste immobiliari e patrimonio, all'Albo pretorio dell'Ente, del Comune di Bologna, delle Unioni dei Comuni dell'Appennino Bolognese, Savena Idice, Terre di Pianura, Valli del Reno, Lavino e

<sup>1</sup> P.G. 66843/2022 – 66845/2022 – 66920/2022

Samoggia, Reno Galliera, Terre d'Acqua e Nuovo Circondario Imolese, nonché, per estratto, su "Gazzetta Immobiliare";

- che l'asta pubblica ha luogo col metodo delle offerte segrete ai sensi degli artt. 73 lett. c) e 76, 1° e 2° comma, del R.D. 23/5/1924 n. 827 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché ai sensi dell'art. 5 del Regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare di Città Metropolitana di Bologna, e secondo le specifiche prescrizioni contenute nell'avviso d'asta.

Il Presidente, richiamato l'avviso d'asta e gli altri atti che lo regolano, dichiara aperta l'asta e ricorda che **l'aggiudicazione avverrà a favore dell'offerta economicamente più elevata, in aumento rispetto al prezzo previsto a base d'asta** anche in presenza di una sola offerta valida. Ricorda che l'asta sarà dichiarata deserta se non sarà presentata almeno un'offerta valida.

Il Presidente, constatato che nei termini prescritti dall'avviso (ore 12,00 del 07/11/2022) non risulta pervenuta alcuna offerta, dichiara l'asta deserta.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE DI GARA  
Dottor Fabrizio Boccola

I COMPONENTI LA COMMISSIONE DI GARA  
Dottor Angelo Viteritti  
Dottoressa Irene Astorri