

Fascicolo 9.3.2/109/2019

CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA
Area Servizi Territoriali Metropolitan
Servizio Edilizia Scolastica e Istituzionale

Verbale di procedura aperta esperita tramite il SATER - bando registro di sistema PI261110-19 per l'appalto dei lavori di adeguamento antincendio da eseguirsi presso l'Istituto di Istruzione Superiore Aldrovandi-Rubbiani, nella sede di Via Marconi n.40 e nella succursale di Viale Vicini n.19-21 a Bologna - CUP C34H17000370002 – CIG 8021579067 - Codice opera 2017EDSCOMS17. Importo a base di gara, IVA esclusa, € 164.817,30. Seduta pubblica.

Oggi, 18/09/2019 alle ore 9,45 nella sede distaccata della Città metropolitana di Bologna - Via San Felice, n. 25, stanza 3A01, per procedere all'apertura della procedura di gara in oggetto, sono presenti:

- Ing. Massimo Biagetti, Responsabile del Procedimento e Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e Istituzionale;
- Sig.ra Maria Letizia Vita Finzi e Sig.ra Rossana Santoro, funzionarie dell'Area servizi territoriali metropolitan in qualità di componenti, quest'ultima con il compito di verbalizzare quanto svolto.

L'Ing. Massimo Biagetti dichiara, ai sensi dell'art. 1 comma 41 della Legge 6/11/2012 n. 190, l'insussistenza di situazioni di conflitto anche potenziale nel procedimento di gara; dichiara inoltre, ai sensi dell'art. 1 comma 46 della Legge 6/11/2012 n. 190, l'insussistenza a proprio carico di condanne, ancorché non definitive, per i reati contro la Pubblica Amministrazione.

Inoltre, ai sensi dell'art. 42, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, il RUP e i testimoni dichiarano di non trovarsi in situazioni di conflitto d'interesse di cui al comma 2 del citato art. 42, nella procedura di appalto di cui trattasi.

Si premette:

- La Città metropolitana di Bologna, con determinazione dirigenziale n. 971 del 28/08/2019 ha autorizzato l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura aperta espletata attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) con il criterio del minor prezzo¹.
- Ai sensi del D. lgs. 50/2016, della presente procedura aperta è stata data notizia a mezzo di pubblicazione del bando di gara:
 - sul portale nella sezione Bandi e avvisi della piattaforma accessibile dal sito internet <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/servizi-imprese/bandi-altri-enti/bandi-e-avvisi-altri-enti/>,
 - sul SATER,
 - sul profilo del committente all'indirizzo www.cittametropolitana.bo.it – Bandi di gara - mediante link alla piattaforma SATER;

¹ Ai sensi dell'art.36, c. 9-bis, del D.Lgs. 50/2016 nel testo vigente



➤ sul sistema informativo dell'Osservatorio regionale dei Contratti Pubblici (SITAR).

Trattandosi di procedura sotto soglia, tenuto conto dell'urgenza derivante dalla necessità di rispettare la stringente tempistica prevista dalla tipologia di finanziamento², si è ritenuto opportuno utilizzare i termini ridotti per la pubblicazione del bando di gara in applicazione di quanto previsto dall'art. 36, c. 9, del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.

Tutto ciò premesso, l'Ing. Biagetti, dichiara aperta la seduta pubblica virtuale, dando atto che la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata alle ore 17 del giorno 17/09/2019, quindi procede a verificare la ricezione delle offerte collocate sul SATER e a sbloccare la documentazione amministrativa allegata in fase di sottomissione dell'offerta, dando atto che nei termini prescritti sono pervenute le seguenti 33 offerte:

N.	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Comune	Registro di Sistema
1	EMILIANA RESTAURI - SOCIETA COOPERATIVA	01325820395	it01325820395	Ozzano dell'Emilia	PI269178-19
2	SIELTECNO S.R.L.	04672551217	IT04672551217	Pomigliano d'Arco	PI269213-19
3	CRS COSTRUZIONI S.R.L.	05516960829	IT05516960829	Belmonte Mezzagno	PI269336-19
4	SAMOTER DEL GEOM. MUNNO ANTONIO	MNNNTN78R10F839S	IT02997860610	Macerata Campania	PI269433-19
5	CO.GE.BEN. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	07417131211	IT07417131211	Napoli	PI269452-19
6	LACKY IMPIANTI ELETTRICI SRL	02437371202	IT02437371202	Imola	PI269532-19
7	CONENNO COSTRUZIONI SRL	03561080718	IT03561080718	San Severo	PI269826-19
8	TECNOSYSTEM DI QUARTARONE GIUSEPPE E C. S.N.C.	04271870372	IT04271870372	Castel Maggiore	PI270517-19
9	LA RISTRUTTURA S.R.L.	10587951004	IT10587951004	Ciampino	PI270619-19
10	ZETA SERVICE S.R.L.	02524230360	IT02524230360	Modena	PI270641-19
11	LA IMPIANTI ELETTRICI S.R.L.	03295370377	IT01783311200	Castel Maggiore	PI270820-19
12	EDIL CO.MA.R. S.R.L.	03939101212	IT03939101212	Villaricca	PI270986-19
13	CO.CE.R. COSTRUZIONI SRL	03370460408	IT03370460408	Rimini	PI271143-19
14	ELECTRIC SYSTEM S.R.L.	05829230829	IT05829230829	Palermo	PI271156-19
15	MEDIL S.R.L.	03390911208	IT03390911208	Bologna	PI271252-19
16	LUCENTE COSTRUZIONI S.R.L.	03407660780	IT03407660780	San Giovanni in Fiore	PI271302-19

² Fondi regionali derivanti da Mutui BEI (Decreto Ministero Istruzione e Ricerca n.2 del 03/01/2019 Mutui BEI pubblicato in G.U. n.80 del 04/04/2019)

17	EDIL PANGEA S.R.L.	11158321007	IT11158321007	Monterotondo	PI271410-19
18	EDILINVEST S.R.L.	01671930590	IT01671930590	Formia	PI271555-19
19	DECORART S.R.L.	02178141202	IT02178141202	Castello d'Argile	PI271660-19
20	IGE IMPIANTI SRL	01373380516	IT01373380516	San Giustino	PI271882-19
21	ZINI ELIO S.R.L.	01543211203	IT01543211203	Bologna	PI271885-19
22	FIOREDIL GROUP SR	02935580544	IT02935580544	Quarto	PI271932-19
23	GIUSEPPE AMATO COSTRUZIONI - S.N.C. DI AMATO MICHELE & CANIO	01379550765	IT01379550765	Oppido Lucano	PI271970-19
24	GML APPALTI S.R.L.	02577650597	it02577650597	Aprilia	PI272135-19
25	ARKEDIL COSTRUZIONI S.R.L.	04179211216	IT04179211216	Giugliano in Campania	PI272196-19
26	I.C.E.E.D. S.R.L.	02352000695	IT02352000695	Chieti	PI272554-19
27	SISTEMA COSTRUZIONI SRL	02348000718	IT02348000718	Foggia	PI272558-19
28	CATENA SERVICES - S.R.L.	01335800429	IT01335800429	Osimo	PI272559-19
29	ELECTRA S.R.L	01042070373	IT00530161207	Casalecchio di Reno	PI272569-19
30	INTERSETTORIALE MONTANA DI*SASSOLEONE SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA (O PIU' BREVEMENTE "*C.I.M.S.")	00764990370	IT00522741206	Borgo Tossignano	PI272576-19
31	C.I.R.T. S.R.L.	02728430832	IT02728430832	Pace del Mela	PI272761-19
32	CIRES SOCIETA' COOPERATIVA	02584701201	IT02584701201	Bologna	PI272794-19
33	ICOED S.R.L.	03365040363	IT03365040363	Modena	PI272917-19

Il RUP, quindi, per eseguire le operazioni di gara secondo la cosiddetta “inversione della procedura” di cui all'art. 133, comma 8, del D.Lgs. 50/2016³, come specificato nel bando, non essendo ancora intervenuto l'allineamento di SATER a tale disposizione, procede all'apertura di tutte le buste amministrative attraverso il comando “Apertura Buste” senza verificare il contenuto delle stesse e assegna a ciascun offerente l’esito “Ammissa con Riserva” inserendo la motivazione relativa all'applicazione dell'inversione della procedura.

³ in applicazione dell'art. 1, comma 3, della Legge n. 55/2019 di conversione del D.L. n. 32 del 2019 (Sblocca cantieri)

Il RUP prosegue poi con l'apertura delle buste economiche e con la verifica di anomalia, di seguito elencate; in base al calcolo effettuato automaticamente dalla piattaforma⁴ la soglia di anomalia risulta pari al 24,2526116⁵

N.	Ragione Sociale	Ribasso %	Stato Offerta
1	LUCENTE COSTRUZIONI S.R.L.	26,824	Anomalo
2	CO.GE.BEN. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	26,741	Anomalo
3	CONENNO COSTRUZIONI SRL	26	Anomalo
4	EDIL CO.MA.R. S.R.L.	25,864	Anomalo
5	IGE IMPIANTI SRL	25,696	Anomalo
6	ELECTRIC SYSTEM S.R.L.	25,533	Anomalo
7	GML APPALTI S.R.L.	25,385	Anomalo
8	TECNOSYSTEM DI QUARTARONE GIUSEPPE E C. S.N.C.	25,345	Anomalo
9	I.C.E.E.D. S.R.L.	25,304	Anomalo
10	SISTEMA COSTRUZIONI SRL	25,27	Anomalo
11	CO.CE.R. COSTRUZIONI SRL	24,925	Anomalo
12	LA RISTRUTTURA S.R.L.	24,65	Anomalo
13	GIUSEPPE AMATO COSTRUZIONI - S.N.C. DI AMATO MICHELE & CANIO	24,555	Anomalo
14	C.I.R.T. S.R.L.	24,52	Anomalo
15	ARKEDIL COSTRUZIONI S.R.L.	24,076	aggiudicatario proposto
16	EDIL PANGEA S.R.L.	23,76	N.C.
17	MEDIL S.R.L.	23,54	N.C.
18	EDILINVEST S.R.L.	23,3	N.C.
19	CRS COSTRUZIONI S.R.L.	23,243	N.C.
20	ICOED S.R.L.	22,188	N.C.
21	ELECTRA S.R.L.	21,555	N.C.
22	LA IMPIANTI ELETTRICI S.R.L.	21,185	N.C.
23	ZETA SERVICE S.R.L.	20,01	N.C.
24	SELTECNO S.R.L.	19,78	N.C.
25	EMILIANA RESTAURI - SOCIETA COOPERATIVA	18,88	N.C.
26	SAMOTER DEL GEOM. MUNNO ANTONIO	18,879	N.C.
27	FIOREDIL GROUP SR	16,789	N.C.
28	LACKY IMPIANTI ELETTRICI SRL	16,06	N.C.
29	COOPERATIVA INTERSETTORIALE MONTANA DI* SASSOLEONE SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA (O PIU' BREVEMENTE "**C.I.M.S.")	15,4	N.C.
30	DECORART S.R.L.	14,17	N.C.
31	CIRES SOCIETA' COOPERATIVA	5,5	N.C.
32	CATENA SERVICES - S.R.L.	5	N.C.
33	ZINI ELIO S.R.L.	3,5	N.C.

4 In applicazione dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.

5 Media ribassi: 22,39312 Media scarti: 2,21368 Somma ribassi: 559,828

In applicazione dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. e come previsto nella determinazione dirigenziale n. 971 del 28/08/2019 si procede all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia sopra riportata e precisamente:

Ragione Sociale	Ribasso %	Stato Offerta
LUCENTE COSTRUZIONI S.R.L.	26,824	Anomalo
CO.GE.BEN. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	26,741	Anomalo
CONENNO COSTRUZIONI SRL	26	Anomalo
EDIL CO.MA.R. S.R.L.	25,864	Anomalo
IGE IMPIANTI SRL	25,696	Anomalo
ELECTRIC SYSTEM S.R.L.	25,533	Anomalo
GML APPALTI S.R.L.	25,385	Anomalo
TECNOSYSTEM DI QUARTARONE GIUSEPPE E C. S.N.C.	25,345	Anomalo
I.C.E.E.D. S.R.L.	25,304	Anomalo
SISTEMA COSTRUZIONI SRL	25,27	Anomalo
CO.CE.R. COSTRUZIONI SRL	24,925	Anomalo
LA RISTRUTTURA S.R.L.	24,65	Anomalo
GIUSEPPE AMATO COSTRUZIONI - S.N.C. DI AMATO MICHELE & CANIO	24,555	Anomalo
C.I.R.T. S.R.L.	24,52	Anomalo

Si procede quindi alla verifica della documentazione contenuta nella busta amministrativa dell'IMPRESA ARKEDIL COSTRUZIONI S.R.L. (C.F./P.IVA 04179211216), con sede in Giugliano in Campania (NA), Via Torre Pacifica n.36, operatore economico che ha offerto il maggior ribasso non anomalo, pari al 24,076%. La documentazione risulta conforme alle previsioni del bando.

Il Responsabile del Procedimento ritiene non necessario attivare la verifica di congruità prevista dall'art. 97, comma 6, ultima parte, del D.Lgs. 50/2016, pertanto propone l'aggiudicazione provvisoria a favore dell'IMPRESA ARKEDIL COSTRUZIONI S.R.L. (C.F./P.IVA 04179211216), con sede in Giugliano in Campania (NA), Via Torre Pacifica n.36, con il ribasso del 24,076% che sarà disposta con apposita successiva determinazione e comunicata ai concorrenti ai sensi e nei termini dell'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016.

Il RUP, quindi, alle ore 11,08 dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il RUP Ing. Massimo Biagetti

I testimoni

Maria Letizia Vita Finzi

Rossana Santoro

The image shows three handwritten signatures in blue ink, each placed above a horizontal line. The first signature is for Massimo Biagetti, the second for Maria Letizia Vita Finzi, and the third for Rossana Santoro.

