

Fascicolo 04.04.02.02/13/2024

**VERBALE RELATIVO ALL'ASSEGNAZIONE IN AFFITTO DEL FONDO AGRICOLO
SITO NEL COMUNE DI ZOLA PREDOSA VIA MADONNA PRATI N. 54, DENOMINATO
"PODERE TOMBE DI SOPRA"**

In data 30/10/2024, alle ore 10:45, presso la Sala Verde della sede della Città metropolitana di Bologna, via Zamboni 13, si è riunita, in seduta pubblica, la commissione nominata con determinazione dirigenziale n. 2298 del 28/10/2024 P.G. 70276/2024, composta da:

Dott. Angelo Viteritti – Presidente

Responsabile Servizio Patrimonio e Provveditorato;

Dott.ssa Annalisa Caprara

Rappresentante Confagricoltura Bologna ex art. 45L. 203/1982;

Geom. Franco Pedretti

Funzionario Ufficio Tecnico dell'U.O. Patrimonio, con funzioni di segretario verbalizzante;

per la valutazione delle offerte pervenute per l'assegnazione in affitto del fondo agricolo Podere Tombe di Sopra in Zola Predosa, asta indetta con determinazione dirigenziale n. 2017 del 25/09/2024 P.G. 62358/2024, Avviso d'asta PG 62528/2024 e relativi allegati, al quale si rimanda, che ha fissato in anni cinque (annate agrarie 2024/2025, 2025/2026, 2026/2027, 2027/2028, 2028/2029) con scadenza il 10.11.2029 la durata del contratto di affitto, stabilendo un canone annuo a base di gara pari ad euro 1.260,00 (milleduecentosessanta/00).

Le offerte pervenute, entro il termine fissato con il predetto avviso, ore 12,00 del giorno 28/10/2024 sono le seguenti:

- 1) Protocollo Generale - 69995/2024 del 28/10/2024 – SOCIETA' AGRICOLA SCAVAZZA ELUDIA E VERUCCHI ACHILLE S.S.;

La Commissione procede all'esame esterno del plico e ne accerta la regolarità.

Il candidato è ammesso alla gara.

Si procede, quindi, all'apertura del plico.

Esaminata la documentazione amministrativa e constatane la regolarità, il Presidente dispone di procedere all'esame dell'offerta economica e alla valutazione della stessa come indicato nel punto 6) dell'avviso.

In base alla griglia di cui all'Allegato 3, nonché all'offerta economica Allegato 2, l'offerente ha conseguito i seguenti punteggi:

NOMINATIVO	TOTALE COMPLESSIVO
------------	--------------------

PG. n. 69995/2024 del 28/10/2024

punti
38

EVENTUALI NOTE:

NULLA DA OSSERVARE

Esaminate le offerte, con il punteggio pari a 38, risulta aggiudicataria dell'affitto del fondo agricolo Podere Ca' Vecchia in Argelato, SOCIETA' AGRICOLA SCAVAZZA ELUDIA E VERUCCHI ACHILLE S.S.

**CON UN'OFFERTA ECONOMICA DI CANONE ANNUO PARI AD Euro 1.320,00
(MILLETRECENTOVENTI/00)**

Come previsto dal punto 6 dell'avviso, si procederà a comunicare agli interessati l'esito della procedura a mezzo posta elettronica certificata (PEC) nonché pubblicazione sul profilo dell'Amministrazione, sezione *Albo pretorio/Avvisi di aste pubbliche*.

Entro cinque giorni naturali e consecutivi dalla comunicazione di cui sopra, i destinatari della stessa potranno esercitare il diritto di accesso ai documenti relativi alla presente procedura, con richiesta scritta e motivata ai sensi delle disposizioni di cui alla Legge 241 del 1990 ed inoltrata all'Amministrazione e/o presentare eventuale opposizione alle risultanze del presente Avviso attraverso formale e motivata istanza di riesame.

Trascorso il termine di cinque giorni sopra indicato, senza che siano pervenute istanze, si procederà all'aggiudicazione ed alla verifica della veridicità delle dichiarazioni presentate dall'assegnatario in sede di partecipazione alla selezione per la ricerca del contraente.

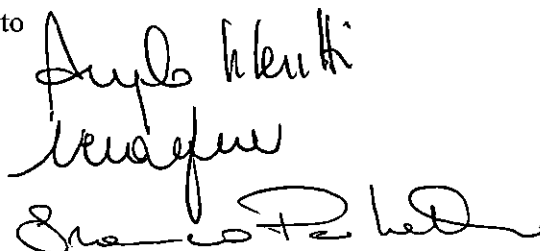
La seduta termina alle ore 10:55

Letto, confermato e sottoscritto

ANGELO VITERITTI

ANNALISA CAPRARA

FRANCO PEDRETTI



Copia informatica di documento analogico
Dichiarazione di conformità all'originale

Si attesta che la presente copia informatica è conforme al documento analogico originale, ai sensi degli artt. 22 e 23-ter del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche. La presente copia informatica è ottenuta mediante certificazione di processo

Si riportano di seguito i dati del documento analogico originale e di chi ne attesta la conformità.

Dati del documento analogico originale:	
Nome e cognome del firmatario:	Viteritti Angelo, Caprara Annalisa Pedretti Franco
Data del documento:	30 OTTOBRE 2024
Numero di facciate del documento analogico originale:	2
Luogo fisico in cui è conservato il documento analogico originale:	<i>Servizio Archivio e Protocollo generale</i>
Stato del documento:	<i>Documento pervenuto al Servizio Archivio e Protocollo generale tramite servizio postale</i>

Dati relativi a colui che attesta la conformità della copia informatica al documento analogico originale:	
Nome e cognome:	<i>Gabriella Piatti</i>
Qualifica:	<i>Istruttore direttivo amministrativo contabile Servizio Archivio e Protocollo generale</i>

*Documento firmato digitalmente
ai sensi della normativa vigente*