

Fascicolo 9.3.3/7/2023

CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA

Area Sviluppo delle Infrastrutture

Servizio Edilizia Scolastica e Istituzionale

Verbale di procedura aperta esperita tramite il SATER (registro di sistema PI211493-23) per l'appalto dei lavori di realizzazione della nuova palestra del "Polo Dinamico", Via Zacconi 16-12, Bologna - finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU - CUP C31B21003240001 - CIG 9929302F35 - Codice PBM 2023EDSCONC02. Importo complessivo dell'appalto, IVA esclusa, € 2.664.874,27, di cui € 80.432,42 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. Seconda seduta pubblica della Commissione giudicatrice – Attribuzione punteggi "Offerta tecnica" e apertura buste "Offerta economica".

Il giorno 31/08/2023, alle ore 9:30, nella sede distaccata della Città metropolitana di Bologna – Via San Felice, n. 25, stanza 3A03, si è riunita in seduta pubblica virtuale la Commissione giudicatrice¹ per procedere:

- all'inserimento nella piattaforma SATER dei coefficienti risultanti dalla valutazione dell'offerta tecnica dei concorrenti ammessi, ai fini dell'attribuzione dei relativi punteggi;
- all'apertura delle offerte economiche e all'attribuzione del punteggio complessivo.

La Commissione è costituita dai seguenti dipendenti dell'Amministrazione, tutti presenti:

- Ing. Riccardo Stanzani – Responsabile titolare di incarico di Elevata Qualificazione del Servizio Edilizia Scolastica e Istituzionale – Presidente;
- Ing. Natalina Trifilò – Funzionaria del Servizio Edilizia Scolastica e Istituzionale – Componente esperta;
- Geom. Angela Bolognesi – Funzionaria del Servizio Edilizia Scolastica e Istituzionale – Componente esperta.

La sig.ra Paola Rota, funzionaria del Servizio amministrativo e gare opere pubbliche, svolge le funzioni di segretaria verbalizzante.

La data della seduta odierna è stata comunicata ai concorrenti attraverso il portale SATER in data 30/08/2023 (comunicazione reg. sistema PI271580-23 delle ore 9,05).

¹ Nominata con determinazione dirigenziale n. 1948 del 22/08/2023.

La Commissione giudicatrice, nelle sedute riservate del 23 e 24 agosto 2023, ha effettuato la valutazione delle offerte tecniche dei 4 concorrenti in gara utilizzando il metodo del confronto a coppie, come risulta dal verbale in atti²; applicando tale metodo, che comporta una graduazione comparativa delle offerte, risulta attribuito il coefficiente “0” qualora l’offerta valutata non sia mai stata preferita rispetto ad altre.

I coefficienti che risultano attribuiti a ciascuno degli elementi di valutazione di natura tecnica devono essere inseriti in SATER ai fini della trasformazione in punteggi, come previsto dal bando di gara.

Si riepilogano di seguito i 4 criteri di valutazione delle offerte tecniche, con il relativo peso:

N°	Criterio	Punti
1	Miglioramento dei serramenti esterni.	25
2	Miglioramento dell’impiantistica elettrica	20
3	Miglioramento delle aree esterne	20
4	Qualificazione delle pavimentazioni interne nell’area del campo da gioco	15

Alle ore 09:33 il presidente della Commissione giudicatrice dichiara aperta la seduta virtuale e procede all’inserimento dei predetti coefficienti; attraverso l’apposita funzionalità della piattaforma SATER, i coefficienti vengono poi trasformati nei punteggi tecnici di seguito riportati:

Criterio	Punti max	CIAB SOC. COOP. PI254913-23		AEG COSTRUZIONI S.A.S. DI ALESSANDRO PESCE PI256026-23		CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA PI256853-23		CONTEDIL DI RICCO MARIA & C. S.A.S. PI257535-23	
		coeff	pt	coeff	pt	coeff	pt	coeff	pt
1	25	1	25	0,194	4,85	0	0	0,645	16,13
2	20	0,964	19,28	0,643	12,86	1	20	0	0
3	20	1	20	0,143	2,86	0,107	2,14	0,393	7,86
4	15	1	15	0,31	4,65	0	0	0,621	9,31
Totali di riga	80		79,28		25,22		22,14		33,30

² PG 51445/2023.

Il sistema ha effettuato la riparametrazione dei punteggi tecnici, come previsto nel bando di gara, con le seguenti risultanze:

Operatore economico	Punteggio tecnico	Punteggio tecnico riparametrato
CIAB - SOCIETA' COOPERATIVA IDRICI ED AFFINI IN BREVE CIAB SOC. COOP	79,28	80,00
AEG COSTRUZIONI S.A.S. DI ALESSANDRO PESCE	25,22	25,45
CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA	22,14	22,34
CONTEDIL DI RICCO MARIA & C. S.A.S.	33,30	33,60

Si è quindi proceduto attraverso l'apposito comando all'apertura di tutte le buste economiche con attribuzione automatica ad ogni concorrente del corrispondente punteggio economico, sulla base della formula prevista dal bando di gara, cd. formula "non lineare" (Ribasso offerto / Ribasso massimo offerto)^{0,5}.

Nella tabella seguente vengono riportati i ribassi con i relativi punteggi:

Operatore economico	Ribasso offerto	Punteggio economico
CIAB - SOCIETA' COOPERATIVA IDRICI ED AFFINI IN BREVE CIAB SOC. COOP	4,63	16,27
AEG COSTRUZIONI S.A.S. DI ALESSANDRO PESCE	7,00	20,00
CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA	1,80	10,14
CONTEDIL DI RICCO MARIA & C. S.A.S.	6,193	18,81

Il sistema procede infine a sommare i punteggi tecnici ed economici attribuendo il punteggio finale come segue:

Posizione	Fornitore	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Punteggio Totale
1	CIAB - SOCIETA' COOPERATIVA IDRICI ED AFFINI IN BREVE CIAB SOC. COOP	80,00	16,27	96,27
2	CONTEDIL DI RICCO MARIA & C. S.A.S.	33,60	18,81	52,41
3	AEG COSTRUZIONI S.A.S. DI ALESSANDRO PESCE	25,45	20,00	45,45
4	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA	22,34	10,14	32,48

La Commissione, quindi, attraverso l'apposita funzione di SATER, verifica che l'offerta classificata al 1° posto risulta nello stato "Sospetta anomalia" essendosi avverata la condizione di cui all'art. 97,

comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e cioè che sia i punti relativi agli elementi di valutazione tecnica (pari a 79,28, come risultanti prima della riparametrazione) sia quelli relativi all'offerta economica (pari a 16,27) superano i quattro quinti dei rispettivi punteggi massimi previsti dal bando di gara (corrispondenti a 64 su 80 e 16 su 20).

Alle ore 10:18 il presidente della Commissione giudicatrice dichiara chiusa la seduta pubblica virtuale, dando mandato alla sig.ra Rota di comunicare le predette risultanze al RUP per gli adempimenti conseguenti.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente.

Il Presidente: Ing. Riccardo Stanzani

I Componenti: Ing. Natalina Trifilò – Geom. Angela Bolognesi

Sig.ra Paola Rota (con funzioni di segretaria verbalizzante)