

**INTEGRAZIONE ACCORDO APPLICABILE
NEL TERRITORIO METROPOLITANO DI BOLOGNA
PROT. 20926 DEL 28/03/2024**

IN ATTUAZIONE DELLA LEGGE 9 DICEMBRE 1998 N. 431 E DEL DECRETO DEL MINISTRO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI DI CONCERTO CON IL MINISTRO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE DEL 16.01.2017

le Organizzazioni Sindacali provinciali degli inquilini

SUNIA in persona di *Francesco Mario Rienzi*

SICET in persona di *Caterina Vinci*

UNIAT in persona di *Laura Panzacchi*

UNIONE INQUILINI in persona di *Michele Cirinesi*

ASSOCASA in persona di *Massimiliano Uccelli*

APIAB-CONIA in persona di *Tiziano Maramotti*

FEDER.CASA in persona di *Alfonso De Lellis*

AIDA in persona di *Massimiliano Pispico*

le Organizzazioni Sindacali provinciali dei proprietari

ASPPI in persona di *Enrico Rizzo*

UPPI in persona di *Andrea Casarini*

CONFABITARE in persona di *Alberto Zanni*

AIPI - Confappi in persona di *Loretta Grazia*

APPC in persona di *Debora Lolli*

UNIONCASA in persona di *Marco Minarelli*

APE in persona di *Giovanni Govi*

APIB FEDERPROPRIETA' in persona di *Antonio Stagni*

Integrazione dell'art. 2 ultimo capoverso dell'Accordo Territoriale prot. n. 20926 del 28/3/2024 della Città Metropolitana di Bologna

In merito alla eliminazione di tutte le mezzerie nelle vie di confine fra una zona ed un'altra dei Comuni della Città Metropolitana, di cui all'ultimo comma dell'art. 2 dell'accordo applicabile nel territorio metropolitano relativo ai canoni concordati, entrato in vigore il primo aprile 2024, le organizzazioni sindacali firmatarie precisano che questi immobili o porzioni sono quelli che hanno il numero civico di accesso che insiste sulla via che fa da mezzeria e gli immobili o porzioni che pur non avendo il numero civico sulla via di mezzeria hanno comunque l'accesso principale sulla via di mezzeria

Integrazione dell'art. 10.B, si aggiunge il capoverso n. 8):

Esecuzione di lavori a seguito di calamità naturali che rendono temporaneamente inutilizzabile l'abitazione da dimostrare con atto di notorietà, da allegare al contratto, nel quale l'interessato dichiara che l'immobile è stato colpito da calamità naturale (indicando espressamente la data dell'evento ed il tipo di calamità) ed il tempo presunto di realizzazione delle opere di ripristino.

In questo caso è possibile stabilire un canone di locazione inferiore al minimo risultante dall'accordo.

Marco Minorelli

~~Roberto...~~

Olivero

Anna Urbani

F. M. Merzetti

Roberto Zaccari

Luca Ferrero

Enzo...

Antonio Geronzi

Deberti Lelli

Roberto...

alpub...

U. P. Vico

Marina Geronzi