

CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

Settore Innovazione digitale, Comunicazione, Patrimonio e Provveditorato

**VERBALE D'ASTA IMMOBILIARE PER LA VENDITA DEI TERRENI FACENTI
PARTE DELLA TENUTA SOZZURRO IN COMUNE DI CASTEL DEL RIO**

Oggi, mercoledì ventidue maggio duemilaventiquattro (22/05/2024) alle ore 11:00 (undici), nella Residenza della Città metropolitana di Bologna - Via Zamboni n. 13, sono presenti, per procedere all'esperimento dell'asta pubblica per la vendita dei terreni facenti parte della Tenuta Sozzurro in comune di Castel del Rio, con il metodo delle offerte segrete, i componenti della Commissione, nominati con D.D. n. 999 del 21/05/2024 P.G. 34289/2024, Signori:

- Dott. FABRIZIO BOCCOLA, Presidente della Commissione di gara - *Dirigente del Settore Innovazione digitale, Comunicazione, Patrimonio e Provveditorato;*
- Dott. ANGELO VITERITTI, Componente della Commissione di gara - *Funzionario del Servizio Patrimonio e Provveditorato;*
- Dott. FRANCESCO SICHETTI, Componente della Commissione di gara - *Funzionaria dell'U.O. Amministrativa Appalti metropolitani e soggetto aggregatore - con funzioni di segretario.*

Ciascun membro della commissione ha dichiarato, ai sensi dell'art. 1, comma 41, della Legge 6/11/2012 n. 190, l'insussistenza di situazioni di conflitto anche potenziale nel procedimento e, ai sensi del comma 46 della stessa legge, l'insussistenza a proprio carico di condanne, ancorché non definitive, per i reati contro la Pubblica Amministrazione¹,

SI PREMETTE

che, in esecuzione della determinazione dirigenziale del Settore Innovazione digitale, Comunicazione, Patrimonio e Provveditorato n. 508 del 25/03/2024 P.G. 19662/2024, veniva indetta per la data odierna, nella sede della Città metropolitana, l'asta pubblica per la vendita del bene in oggetto, con il prezzo a base d'asta fissato in Euro 584.500,00 (cinquecentottantaquattromilacinquecento/00).

che all'avviso d'asta è stata data ampia diffusione mediante pubblicazione sulla pagina internet della Città Metropolitana - sezione Aste immobiliari e patrimonio, all'Albo pretorio dell'Ente, del Comune di Castel del Rio, delle Unioni dei Comuni dell'Appennino Bolognese, Savena Idice, Terre di Pianura, Valli del Reno, Lavino e Samoggia, Reno Galliera, Terre d'Acqua e Nuovo Circondario Imolese, nonché, per estratto, su "Gazzetta Immobiliare";

che l'asta pubblica ha luogo col metodo delle offerte segrete ai sensi degli artt. 73 lett. c) e 76, 1° e 2° comma, del R.D. 23/5/1924 n. 827 e successive modificazioni ed integrazioni,

¹ P. G. 35266/2024, 34267/2024, 34268/2024

nonché ai sensi dell'art. 5 del Regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare di Città Metropolitana di Bologna, e secondo le specifiche prescrizioni contenute nell'avviso d'asta.

Il Presidente, richiamato l'avviso d'asta e gli altri atti che lo regolano, dichiara aperta l'asta e ricorda che **l'aggiudicazione avverrà a favore dell'offerta economicamente più elevata, in aumento rispetto al prezzo previsto a base d'asta** anche in presenza di una sola offerta valida. Ricorda che l'asta sarà dichiarata deserta se non sarà presentata almeno un'offerta valida.

Il Presidente dà, altresì, atto che nel termine fissato dall'Avviso, ore 12:00 del 20/05/2024, il Servizio Protocollo ha comunicato non essere pervenute offerte.

L'asta è pertanto dichiarata deserta.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente.

La seduta si conclude alle ore 11.05.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE DI GARA

Dottor Fabrizio Boccola

I COMPONENTI LA COMMISSIONE DI GARA

Dottor Angelo Viteritti

Dottor Francesco Sichetti